

Số: 347/TB-VN

TP. Rạch Giá, ngày 04 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Vina thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Địa chỉ: khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Tà Lóc, xã Sơn Kiên, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Hồng và bà Võ Thị Tuyết).

- Thửa đất số 64, 72, tờ bản đồ số 4: Diện tích đất 482m² (Đất ở 425m², đất trồng cây lâu năm 57m²).

- Tài sản trên đất: Nhà trước (nhà cấp 4, diện tích 63m²), nhà sau (nhà tạm, diện tích 33,5m²), mái che và nền xi măng.

- **Giá khởi điểm: 314.929.000 đồng.**

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Địa chỉ: Kp Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp An Phước (trước là ấp Xà Xiêm), xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Thanh Phương và bà Nguyễn Kim Phụng).

- Thửa đất số 2286 và 2286-a, tờ bản đồ số 03: Diện tích 404,5m² (100m² đất ở nông thôn thời hạn sử dụng lâu dài, 304,5m² đất vườn tạp thời hạn sử dụng 2048).

- Công trình xây dựng (chưa được cấp giấy chứng nhận): Nhà ở (85,5m²), mái che (18,81m²), hàng rào (45,6m²), sân nền (34,77m²),

- Cây trồng trên đất: 05 cây mít, 02 cây ổi, 04 cây dừa, 05 cây cau.

- **Giá khởi điểm: 520.915.700 đồng.**

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Kiên Nhân và bà Hà Thị Thu Thảo).

- Thửa đất số 351, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa: 2.610,5m².

+ **Giá khởi điểm: 56.405.000 đồng.**

- Thửa đất số 316, tờ bản đồ số 43: Diện tích đất lúa: 9.562,4m².

+ **Giá khởi điểm: 182.946.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Thái Hoàng Giang và bà Trần Thị Lệ).

- Thửa đất số 302, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất lúa 10.556,8m².

- **Giá khởi điểm đề nghị: 299.285.000 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu vực 3 (nay là khu phố 3), thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đoàn Văn Hiệp và bà Nguyễn Kỳ Linh).



- Một phần thửa đất số 542, tờ bản đồ số 04; Diện tích: 995,2m² (trong đó: 810m² đất ở đô thị, 30,1m² đất trồng cây lâu năm, 155,1m² đất hành lang an toàn giao thông).

- Tài sản trên đất: Nhà chính (107,84m²), nhà vệ sinh trong nhà (4m²), nhà phụ cấp nhà chính (28,3m²), sân nền (588m²), cổng rào trước nhà (153,12m²), mái che bên hông nhà chính (72,08m²), mái che phía trước nhà chính (51,7m²), hàng rào phía sau nhà chính (26,4m²), bờ kè (14,112m³), bồn nước + đài nước (10,878m³), 01 giếng khoan.

- Giá khởi điểm: 1.665.544.000 đồng.

IV. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện An Biên.

Địa chỉ: Ấp Bào Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Phú Lâm (trước đây là ấp Phú Hưởng), xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

- Thửa đất số 31006.5-3.193, tờ bản đồ số 5-3 do ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Diện tích 1.109,8m² (đất ở nông thôn 213m², đất trồng cây lâu năm 896,8m²).

- Công trình xây dựng trên đất của ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà: Nhà ở (51,36m²), mái che (17,7m²), nhà tạm cấp nhà chính (22,47m²), nhà tạm phía sau nhà chính (66m²).

- Cây trồng trên đất: 12 cây xoài, 10 cây dừa, 01 cây tầm ruột, 01 cây me, 07 cây mít, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu ta, 01 cây sung, 03 bụi trúc, 02 cây lê ki ma, 08 cây trà bông vàng, 01 cây cam, 01 cây cóc.

- Giá khởi điểm: 344.237.648 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Lô 3, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Thanh Bình và bà Phạm Thị Kim An).

- Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 3-2: Diện tích đất 02 vụ lúa 11.066,5m².

- Cây trồng trên đất: 01 cây dừa, 01 cây xoài, 01 cây bạch đàn, 120 cây chuối.

- Giá khởi điểm: 105.301.782 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (tài sản của bà Lê Thị Diệu Huyền).

- Thửa đất số 748, tờ bản đồ số 18; Diện tích đất chuyên trồng lúa nước: 7.000m².

- Giá khởi điểm: 128.595.600 đồng.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 49-50-51-52-53 L6 trung tâm thương mại thị trấn Thứ 3, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (tài sản của Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Thành Vững ĐH – do ông Nguyễn Văn Khoảnh và bà Nguyễn Thị Vững đứng tên sở hữu).

- Thửa đất số 192, tờ bản đồ số 3-2; Diện tích đất sản xuất kinh doanh: 443,4m².

- Công trình xây dựng trên đất: Khách sạn Thành Vững 01 tầng trệt và 05 tầng lầu: Diện tích xây dựng tầng trệt 397,9m², diện tích sàn 05 tầng 2.221,7m².

- Tài sản gắn liền với khách sạn căn cứ theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/01/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện An Biên.

- Giá khởi điểm : 8.201.569.000 đồng

+ Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05/12/2019 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.



+ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05/12/2019 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina.

+ Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Từ ngày 05/12/2019 đến hết ngày 06/12/2019 (giờ hành chính).

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ, ngày 10/12/2019, tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297 6607960.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Hòn Đất;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- Chi cục THADS huyện An Biên;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



Trương Văn Sơn

